Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959544**

Prodej bytu 3+1, 72 m², Hlinsko, ul. Družstevní

Družstevní, Hlinsko



4 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb. cena včetně provize



Vyřizuje
Kubíček Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi krásný byt o dispozici 3+1 s lodžií, který prošel nákladnou a velmi zdařilou rekonstrukcí s důrazem na kvalitu, praktičnost a moderní design. Nové jsou veškeré rozvody elektřiny, vody, plynu a odpadů, omítky, podlahy i stropní podhledy s LED osvětlením. Interiér nabízí kuchyňskou linku vyrobenou na míru v oblíbeném stylu Provence včetně kvalitních vestavných spotřebičů, vestavěné skříně, praktickou šatnu a další nábytek na míru. Rozšířená koupelna disponuje vyhřívanou podlahou, moderním vybavením a kvalitními materiály. Samostatné WC je vybaveno závěsnou toaletou Geberit a bidetovou sprchou. K bytu náleží lodžie, sklep a komora na patře. Samotný bytový dům prošel rozsáhlou revitalizací, včetně zateplení fasády, nové střechy, výtahu a stoupaček. Energetická náročnost budovy je ve třídě A – mimořádně úsporná. Ideální moderně zrekonstruované bydlení bez nutnosti dalších investic. Pro bližší informace, či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.