Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959524**

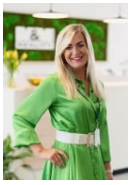
Prodej rodinného domu, 100 m², Sušice, ul. Nuželická

Nuželická, Sušice III, Sušice



3 850 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Janoušková Gabriela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	100 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům s dostatkem prostoru a krásnými výhledy? Nabízíme k prodeji rodinný dům s obytnou plochou 100 m² v Sušici, ul. Nuželická, v příjemné lokalitě nedaleko centra města. Nemovitost prošla v průběhu let postupnou rekonstrukcí zahrnující elektroinstalaci, rozvody vody, podlahy, fasádu, opravu střechy i schodiště. V 1. NP se nachází prostorná chodba, velký obývací pokoj, kuchyně se spíží, sprchový kout a samostatné WC. Z chodby je přístup do sklepa a na dvorek o výměře 26 m² s menší dílnou. Ve 2. NP naleznete dva pokoje, koupelnu s vanou a samostatné WC. Velkým benefitem je terasa o výměře 12 m² s nádhernými výhledy do okolní krajiny a půdní prostor s možností vybudování další místnosti. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. Vytápění zajišťují plynová topidla WAW, ohřev vody plynový průtokový ohřívač. Parkování je možné přímo u domu. Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro rodinné bydlení i další úpravy dle vlastních představ. Doporučujeme prohlídku!