Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959510**

Prodej chaty na polosamotě,75 m², Lazníčky

Lazníčky



4 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Matějíček Ľuboš
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	75 m²	**Užitná plocha**	75 m²
Plocha parcely	799 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde vás místo ruchu města probouzí příroda – Lázníčky (Hambálek)

Představte si ráno s kávou, výhledem na les a srnkami pasoucími se na nedaleké louce. Právě takové chvíle nabízí tato útulná chata na polosamotě, kde si naplno vychutnáte klid a soukromí.

Udržovaná chata o užitné ploše cca 75 m² se nachází na pozemku o rozloze 799 m². Zděné přízemí tvoří obývací pokoj s kuchyní, koupelna a WC. Dřevěné patro nabízí ložnici, další pokoj a lodžii s výhledem do zeleně. K dispozici je elektřina, vytápění topidly WAW a septik.

Zahrada s pergolou přímo vybízí k letnímu grilování, posezení s přáteli i odpočinku. Samozřejmostí je parkování na vlastním pozemku.

Okolní lesy a louky lákají k procházkám i výletům. Ať už hledáte víkendové útočiště, místo pro rodinné chvíle nebo únik od každodenního shonu, tady najdete to nejcennější – klid, prostor a přírodu na dosah ruky.