Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959456**

Pronájem bytu 2+kk, 34 m², Nymburk, ul. Jiřího Wolkera

Jiřího Wolkera, Nymburk



15 500 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Anděl Aleš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	34 m²
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o ploše 34 m², který se nachází ve 2. patře (3. nadzemním podlaží) zatepleného bytového domu v Nymburce, v ul. Jiřího Wolkera.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, v rámci které byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody, položeny vinylové podlahy, instalovány žaluzie a také bezpečnostní vchodové dveře. Moderní vzhled interiéru doplňují sádrokartonové podhledy s LED osvětlením, nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a indukční varnou deskou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a připraveným místem pro pračku.

Parkování je možné na parkovišti přímo u domu, kde je dostatek parkovacích míst. V blízkosti se nachází ZŠ a MŠ, obchod s potravinami COOP a poliklinika.

Nájemné činí 15.500 Kč, zálohy na energie jsou 3.500 Kč. Požadovaná kauce je 31.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 15.500 Kč + DPH.

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2026 nebo dle dohody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.