Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959433**

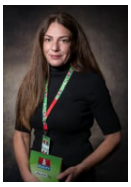
Prodej rozestavěného domu, Rychnov u Jablonce nad Nisou

Rychnov u Jablonce nad Nisou



7 212 100 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hengalová Jaromíra
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	170 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov podle vlastních představ! V Rychnově u Jablonce nad Nisou nabízíme krásný, rovinatý pozemek o výměře 1 062 m², jehož součástí je rozestavěný, dosud nezkolaudovaný rodinný dům ve fázi hrubé stavby. Nemovitost se prodává včetně projektové dokumentace. Projekt počítá s dispozicí 4+kk v přízemí – prostorným obývacím pokojem s kuchyní a komorou, dvěma dětskými pokoji a ložnicí s vlastní koupelnou. Dále je zde větší koupelna, technická místnost a samostatné WC. Podkroví nabízí potenciál pro vybudování dalších pokojů pro hosty, pracovny či relaxační zóny. Dům není podsklepený.
Elektřina je na hranici pozemku, zdrojem vody je vrtaná studna a odpadní vody je nutné řešit vlastní ČOV.
Velkou výhodou je možnost dokončit si dům podle vlastního vkusu a potřeb. Rovinatý pozemek nabízí dostatek prostoru pro zahradu, terasu i rodinné posezení.
Přijďte se podívat.