Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959370**

Prodej rodinných domů, pozemek 712m², Hřivčice u Peruce

Hřivčice, Peruc



5 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Gründlová Veronika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	159 m²
Umístění objektu	samota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor pro vícegenerační bydlení, rekreační využití, zajímavou investici nebo vlastní podnikatelský záměr. Právě to nabízí prodej 2 rodinných řadových domů v obci Hřivčice u Peruce, v klidném prostředí obklopeném poli, loukami a lesy. Domy s vlastním č. p. mají dohromady zast. plochu 159 m² (údaj o užitné ploše není k dispozici) a náleží k nim zahrada o 553 m². Dalších 320 m² sousedních pozemků je v současnosti užíváno na základě pacht. smlouvy. Každý dům má vlastní vstup, 1 NP, půdní prostor a sklepy, které jsou vzájemně propojené. Dispozičně lze domy orientačně označit jako 3+1 a větší 1+1. O komfort se starají plast. okna, krbová kamna a kotel na tuhá paliva s rozvodem tepla do radiátorů. Ohřev vody zajišťuje bojler. Domy jsou napojeny na veř. vodovod, odpadní vody jsou svedeny do žumpy. Výhodou jsou nové rozvody el. v mědi, vody v plastu i odpadů. Tady máte možnost přizpůsobit si místo podle vlastních představ a plánů. Třeba na vás atmosféra tohoto místa zapůsobí víc, než čekáte!