Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959289**

Prodej bytu 1+kk, 34 m², Klatovy - Luby

Luby, Klatovy



3 490 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Stajančová Adriána
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	34 m²
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělá investiční nabídka. Nabízíme byt o dispozici 1+kk v cihlovém domě v Klatovech, v části Luby. Bytová jednotka o výměře 34 m² je kompletně po rekonstrukci, disponuje novými plastovými okny a podlahovým vytápěním v celém rozsahu. Je kompletně zařízená a prosvětlená v každém koutu. Mnozí ocení pohodlný přístup v 1. NP. Dispozici bytu tvoří předsíň, pokoj s kuchyňským koutem, koupelna vybavená sprchovým koutem a samostatné WC. K bytové jednotce náleží větší sklep, parkovací místo na dvoře a spoluvlastnický podíl na udržované zahradě za domem, kterou lze využít k odpočinku či posezení. Z bytu je umožněn přístup francouzskými dveřmi s výstupem na zahradu, který lze taktéž využívat třeba pro ranní kávu. Velkou předností této nemovitosti je atraktivní poloha v okresním městě Klatovy s veškerou občanskou vybaveností. Pro investory jsou výhodou nízké provozní náklady. Přijeďte se přesvědčit sami a zažijte svůj osobní zážitek. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.