Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959271**

Prodej pozemku k bydlení, 524 m², Třemošná

Záluží, Třemošná



4 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Němec Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	524 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi atraktivní stavební pozemek o výměře 949 m², který se nachází v klidné a vyhledávané části obce Třemošná – Záluží, v těsné blízkosti města Plzně. Pozemek je rovinatý, výborně přístupný a vhodný pro výstavbu rodinného domu, přičemž dle územního plánu je umožněna zastavěnost až 35 % a lze zde realizovat jak přízemní, tak patrový dům. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici – voda a kanalizace na hranici pozemku, elektřina již napojena, plyn rovněž přiveden přímo na pozemek. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v obci Třemošná, kde se nachází škola, školka, lékaři, obchody, sportoviště i restaurace, a zároveň umožňuje rychlou dostupnost do Plzně během několika minut. Jedná se o výjimečnou příležitost ke stavbě rodinného domu v žádané a klidné lokalitě s kompletními sítěmi, skvělou dostupností a příjemným okolním prostředím vhodným pro rodinné bydlení.