Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959181**

Pronájem bytu 2+1, 50 m², Dýšina, ul. K Chlumu

K Chlumu, Dýšina



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Hajžmanová Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 50 m², který se nachází v klidné obci Dýšina, pouhých 8 km od Plzně. Byt je umístěn ve 2. patře zatepleného bytového domu s příjemným prostředím a bezproblémovými sousedy. Dispozici tvoří předsíň, kuchyň s kuchyňskou linkou a myčkou nádobí, dva samostatné pokoje, koupelna s pračkou a oddělená toaleta. K bytu náleží prostorný sklep a parkování je možné přímo u domu. Obec Dýšina nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně školy, školky, dvou obchodů s potravinami a sportovního hřiště. Výhodou je také dobré autobusové a vlakové spojení do Plzně. Byt je vhodný pro 1–2 osoby, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč, zálohy na služby a energie jsou 1 000 Kč na osobu. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Vratná kauce činí 26 000 Kč a provize realitní kanceláři činí 13 000 Kč + DPH. Prohlídkový den se uskuteční 6. 11. 2026.