Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959171**

Prodej rodinného domu, 97 m², Domažlice, ul. Vrchlického

Vrchlického, Týnské Předměstí, Domažlice



4 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Soukupová Václava
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	97 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s potenciálem v klidné části Domažlic, kousek od centra!
Hledáte místo, kde si vytvoříte domov podle svých představ? Ve Vrchlického ulici nabízíme rodinný dům k rekonstrukci na pozemku o výměře 192 m². Dvě nadzemní podlaží nabízejí užitnou plochu cca 95 m² a poskytují prostor pro vytvoření domova podle vlastních představ. Za zmínku stojí balkon s krásným výhledem na centrum. K dispozici je půda a dům je podsklepen - plocha sklepa cca 44 m², kde se nachází kotelna, dílna a sklep.
Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťuje elektrokotel. Při rekonstrukci lze řešit také vytápění novým kotlem na tuhá paliva.
Největší předností je výborná poloha! Dům stojí v klidné části Domažlic, kousek od centra. Školy, školky, obchody, lékaři i další služby jsou pohodlně dostupné pěšky. Do Klatov dojedete přibližně za 35 minut, do Plzně zhruba za hodinu.
Pro více informací si domluvte termín na prohlídkovém dni 02.11.2026. S financováním Vám rádi pomůžeme.