Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959151**

Prodej rodinného domu, 121 m², Klobuky

Kobylníky, Klobuky



8 200 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Panochová Dita
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	121 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný dům, kde může pohodlně bydlet i více generací? V Klobukách, části Kobylníky, nabízíme rodinný dům o užitné ploše 121 m² s dispozicí 5+1 a pozemkem 554 m². Velkým benefitem je druhá samostatná jednotka s vlastním vstupem – využijete ji pro rodinu, hosty nebo jako příležitost k pronájmu. Dům má dvě podlaží, je v dobrém stavu a připravený k nastěhování. Na pozemku najdete dvorek, zahrádku i jezírko s koi kapry. K dispozici je také dílna s garáží, parkovací stání a venkovní prádelna se sprchou a toaletou. Vytápění je ústřední kotlem na tuhá paliva, voda je ze studny. Odpad je nyní sveden do septiku; připojení na obecní kanalizaci je domluveno. Přijďte objevit možnosti, které tento dům nabízí. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.