**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959138**

# Pronájem bytu 4+kk, 117 m², Olomouc, ul. Nezvalova

Nezvalova, Hodolany, Olomouc




**29 300 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Muťková Kristýna**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 4+kk | **Číslo podlaží v domě** | 7 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 117 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 117 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a vybavený byt 4+kk o výměře 117 m² v 7. patře bytového domu v ulici Nezvalova v Olomouci. Velkou předností je terasa s přístupem z obývacího pokoje a dvě garážová parkovací stání.
Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyní, dva samostatné pokoje, ložnici s šatnou, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatnou toaletu, technickou místnost a šatnu v chodbě. K bytu náleží také prostorná komora na patře.
Měsíční nájemné činí 29 300 Kč, parkovací stání 5 000 Kč, zálohy na energie a služby 9 600 Kč a elektřinu 3 000 Kč. Kauce činí dva měsíční nájmy.

Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku nabídky.