Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959103**

Prodej bytu 3+1, 77 m², Orlová, ul. Masarykova třída

Masarykova třída, Lutyně, Orlová



2 700 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize realitní kanceláře a veškerých právních záležitostí včetně úschovy cena včetně provize



Vyřizuje
Šupolík Jakub
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	78 m²
Celková podlahová plocha	78 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1, který se nachází v přízemí bytového domu na ulici Masarykova třída, přímo v centru Orlové.

Hlavní předností bytu je jeho prakticky řešená dispozice se třemi samostatnými, neprůchozími pokoji a samostatnou šatnou. Byt poskytuje dostatek soukromí jednotlivým členům domácnosti a zároveň nabízí variabilní možnosti využití – od rodinného bydlení až po kombinaci bydlení a pracovny.

Příjemným bonusem je balkon, který rozšiřuje možnosti každodenního využívání bytu.

Velkou výhodou je také samotná poloha. V okolí se nachází obchody, školy, školky, lékárna, pošta i zastávky městské hromadné dopravy. Většinu běžných každodenních potřeb tak lze vyřídit v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte byt s velkorysým prostorem, třemi samostatnými pokoji a praktickou polohou v Orlové-Lutyni, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.