Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959094**

Prodej bytu 2+kk, 53 m², Plzeň, ul. Kreuzmannova

Kreuzmannova, Plzeň 3, Skvrňany, Plzeň



5 763 538 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Valentová Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez nutnosti dalších investic? Nabízím k prodeji světlý byt 2+kk o užitné ploše 53 m² v oblíbené lokalitě Plzeň–Skvrňany. Byt se nachází ve 3. NP cihlového bytového domu, který byl zkolaudován před 7 lety. Potěší vás příjemná dispozice, dostatek prostoru i moderní provedení. V obývacím pokoji jsou instalovány venkovní žaluzie, které umožňují regulovat světlo i soukromí. Prodává se včetně vybavení, takže se můžete rovnou nastěhovat, nebo jej využít jako investici k pronájmu. Vytápění i dodávka teplé vody jsou řešeny dálkově, elektřina je jediným dalším zdrojem energie v bytě. Budova má energetickou náročnost třídy B, což je příjemným bonusem pro každodenní provoz. Součástí prodeje je také sklep a parkování u domu je bezproblémové. Veškerou občanskou vybavenost najdete v dosahu, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení. Byt představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i jako investici. Neváhejte a domluvte si prohlídku!