**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959092**

# Pronájem obchod a služby, 38 m², Vejprty, ul. Přísečnická

Přísečnická, Vejprty




## 10 000 Kč

za měsíc

Nájemné bez služeb, platba za služby(voda a vytápění ) 3000,- Kč cena včetně provize



Vyřizuje
**Priadková Žaneta**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 38 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory o užitné ploše 38 m², které se nacházejí v 1. nadzemním podlaží cihlového objektu v klidné části Vejprt. Prostory jsou vhodné pro zřízení prodejny, kanceláře, provozovny služeb či jiného podnikatelského záměru. V minulosti zde fungovala pekárna. Prostory tvoří dvě místnosti a jejich součástí je vlastní kuchyňská linka a samostatné WC. Podlahy jsou opatřeny keramickou dlažbou, vytápění je řešeno elektrickými radiátory a teplá voda je zajištěna elektrickým bojlerem. Nemovitost je v dobrém stavu a napojena na veřejný vodovod i kanalizaci. Výhodou je možnost parkování na vlastním parkovišti a příjezd osobním i nákladním automobilem. V dosahu je také MHD a základní občanská vybavenost. Měsíční nájemné nezahrnuje poplatky za služby a energie. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.