Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959086**

Prodej rodinného domu, 120 m², Soběslav, ul. Chvalovského náb

Chvalovského nábřeží, Soběslav II, Soběslav



4 980 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Kališ Josef
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	120 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s uzavřeným dvorem v centru města Soběslavi. Dispozičně je dům rozdělen na společenskou část tvořenou prostorným obývacím pokojem a kuchyní v pravé části a klidovou část s ložnicí a jedním pokojem v levé části. Obytná část je přímo napojena na hospodářské budovy v zadní části a společně tak tvoří uzavřený prostor zajišťující uživatelů soukromí. K nemovitosti dále náleží zahrada a celková velikost pozemku je cca 1.100 m2, přesný rozměr bude stanoven na základě geometrického plánu. Dům může být i dobrou investiční příležitostí a po provedené rekonstrukci zajistit slušný zisk. Nemovitost se nachází v žádané lokalitě navazující na centrum Soběslavi s dobrou dopravní obslužností díky dosahu dálnice D3 a železničnímu koridoru Praha České Budějovice.