Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959048**

Prodej bytu 2+kk, 34 m², Praha, ul. Vysočanská

Vysočanská, Praha 9, Prosek, Praha



6 349 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hajžmanová Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	11	**Užitná plocha**	34 m²
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o celkové ploše 42 m² (34 m² byt + 8 m² lodžie), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Vysočanská, Praha 9 – Prosek. Zasklená lodžie s výhledem do okolní zeleně nabízí příjemný prostor k odpočinku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2020 a jeho dispozice zahrnuje ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu. Z obývacího pokoje je přímý vstup na lodžii, která příjemně rozšiřuje obytný prostor. Prosek nabízí širokou občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost. Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 1 minutu chůze a stanice metra Střížkov na lince C přibližně 8 minut chůze. V okolí najdete obchody, restaurace i nedaleký Park Přátelství. Díky rekonstrukci, lodžii a skvělé lokalitě je byt ideální pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.