Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959034**

Prodej bytu 3+1, 99 m², Třeboň

Holičky, Třeboň



5 600 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Novák Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	99 m²
Celková podlahová plocha	99 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 o užitné ploše 70,84 m² v klidné části Holičky u Staré Hlíny. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného domu (2 NP + 1 podzemní podlaží). Konstrukce cihla, stav dobrý – byt je obyvatelný s možností modernizace podle vkusu. Umístění na okraji obce zajišťuje klidné prostředí s dobrým napojením do okolí. Vhodné pro rodinu i jako investice. Součástí bytu je v podzemním podlaží sklep 2,5 m2, garáž 16 m2 a dílna 10 m2. Na pozemku u domu v podílovém vlastnictví je k osobnímu užívání k bytu oplocena zahrádka se skleníkem 88 m2. Bytová jednotka je zateplena 15 cm. izolací. PENB není zpracován proto klasifikace G. Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.