Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958900**

Prodej bytu 2+kk, 61 m², Praha, ul. Jateční

Jateční, Praha 7, Holešovice, Praha



12 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kudin Daniil
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 61 m², který zaujme především jedinečným výhledem, jenž si díky chráněnému charakteru Holešovické tržnice a absenci okolní zástavby zachovává svou výjimečnost. Byt se nachází ve 4. NP udržovaného domu s výtahem, nedaleko centra Prahy.

Mezi další přednosti patří jižní orientace, vysoké stropy o výšce 3 m a praktická dispozice se dvěma neprůchozími pokoji. Obývací prostor s kuchyňským koutem doplňuje ložnice s vestavěnou skříní na míru. Oddělené WC a koupelna nabízejí možnost modernizace podle vlastních představ. Byt prošel rekonstrukcí před deseti lety a disponuje měděnou elektroinstalací. K bytu náleží suchý sklep a dům sousedí s klidným uzavřeným vnitroblokem.

Výbornou dostupnost centra zajišťuje metro C – Vltavská, vlaková zastávka Praha-Bubny i městská hromadná doprava. V okolí najdete Holešovickou tržnici, kavárny, restaurace i kompletní občanskou vybavenost.

Tato nabídka je potenciálem vytvořit si domov podle vlastních představ.