Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958835**

Prodej bytu 3+1 v Žamberku, ul. Dukelská

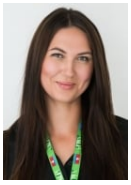
Dukelská, Žamberk



3 590 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Menclová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 v Žamberku v klidné části obce, který se nachází v prvním nadzemním poschodí bytového domu. Byt se prodává vybavený, což novým majitelům nabízí jedinečný komfort – stačí se jen nastěhovat bez jakýchkoliv dalších starostí a výdajů. Samozřejmostí je moderně řešené zděné jádro a obrovským benefitem je vlastní balkón.
Díky skvělé orientaci je byt po celý den nádherně světlý, teplý a působí mimořádně vzdušným a přívětivým dojmem. Umístění v prvním patře navíc zajišťuje pohodlnou dostupnost pro všechny generace.
Sami si zamilujete i samotnou lokalitu. Bytový dům leží v klidném prostředí plném zeleně, které nabízí dokonalé soukromí a pohodu, a přitom máte veškerou občanskou vybavenost.
Tento byt představuje ideální volbu pro rodinné bydlení nebo jako skvělou investiční příležitost.
Prohlídkový den se koná 16.11. 2026.
Pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.
S financováním rádi pomůžeme.