Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-958737**

Prodej obchodního objektu, 30198 m²

Severní, Přimda



75 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Melichar Vítězslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	30198 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý komerční areál na Přimdě s pozemky o celkové výměře 30 198 m². Nemovitost nabízí široké možnosti využití pro podnikání a prostor pro realizaci vlastního investičního záměru.

Součástí areálu je kuchyně, pokoje, koupelny, tělocvična, společenské místnosti a sportovní zázemí včetně několika hřišť. Stávající prostory poskytují základ pro vybudování ubytovacího, školicího či sportovního centra nebo zázemí pro pořádání firemních a společenských akcí.

Areál je určen k rekonstrukci, která umožní upravit dispozice i vybavení podle potřeb budoucího provozu. Případná změna účelu užívání podléhá příslušným povolením.

Klidné prostředí obklopené přírodou a blízkost německých hranic zvyšují atraktivitu této nabídky pro podnikatelské záměry zaměřené na českou i zahraniční klientelu.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám areál osobně představím.