**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958729**

# Prodej chaty, 18 m², Uničov

Uničov




**750 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Kubíček Petr**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 18 m² | **Užitná plocha** | 18 m² |
| **Plocha parcely** | 17 m² | **Druh objektu** | dřevěná |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám ke koupi útulnou zděnou chatu v příjemné zahrádkářské kolonii v Uničově, nedaleko místního koupaliště. Chata o obytné ploše 18 m² zaujme svým pěkným vzhledem a příjemnou atmosférou. Dispozičně nabízí hlavní obytnou místnost a útulné obytné podkroví, které poskytuje prostor k odpočinku či přespání. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva, k dispozici je sezónní užitková voda a elektřina se nachází v nedaleké dostupnosti. Chata stojí na rovinatém pozemku o celkové výměře 290 m², jehož součástí je udržovaná zahrada s ovocnými stromy. Velkou výhodou je pronájem zahrady od města Uničov na základě řádné nájemní smlouvy za velmi příznivých podmínek. Lokalita nabízí příjemné soukromí, klid a zároveň výbornou dostupnost města i nedalekého koupaliště. Ideální místo pro víkendový odpočinek, zahradničení a chvíle pohody v přírodě. Pro více informací a domluvení prohlídky, neváhejte kontaktovat makléře.