**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958721**

# Prodej chaty, 48 m², Soběslav, ul. U Svákova

U Svákova, Soběslav II, Soběslav



**2 550 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Jirků Renata**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 48 m² | **Užitná plocha** | 48 m² |
| **Plocha parcely** | 912 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásnou zděnou chatu v Soběslavi, která se prodává včetně zařízení. Chata nabízí užitnou plochu 48 m², rozdělenou do dvou nadzemních podlaží a nachází se na prostorném pozemku o výměře 863 m².

Součástí pozemku je také garáž o výměře 12 m². Za určitých podmínek stanovených územním plánem je možné na pozemku vybudovat další chatku.

Chata je napojena na elektřinu, zdroj vody zajišťuje vlastní vrtaná studna.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost. K nájezdu na dálnici D3 se dostanete za necelých 10 minut, cesta do Prahy trvá přibližně hodinu a do Českých Budějovic zhruba 30 minut.

Pokud se vám chata líbí a chtěli byste se přijet osobně podívat, neváhejte se na nás obrátit. Rádi vám chatu představíme a zodpovíme veškeré vaše dotazy.