**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958715**

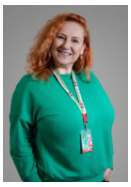
# Pronájem bytu 2+1 v Ústí nad Labem, ul. Maková

Maková, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem




**11 900 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Pičmanová Soňa**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 7 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 44 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 44 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu krásný byt upravený na dispozici 2+1 s lodžií o ploše 44,8 m2, který se nachází v 7.patře panelové zástavby v ulici Maková. Slušný dům a vyhledávaná lokalita, blízko parku. Veškerá vybavenost v dosahu i pěšky. Byt je po celkové rekonstrukci, je nádherný. Nájemné činí 11.900,-Kč bez zálohy na služby a to: teplá voda, studená voda, teplo, výtah, osvětlení na chodbě, úklid, které činí na jednu osobu 2.000,-Kč. Každá další o 500,-Kč více. Vratná jistota pro majitele činí 23.800,-Kč. Provize pro RK je 11.900,-Kč. Majitel požaduje pracující, nejlépe bez mazlíčků, bezdlužnost je nutná. Veškeré informace u makléře.