Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958693**

Pronájem bytu 2+1 s balkonem v České Lípě, ul. Bendlova

Bendlova, Česká Lípa



11 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Petrová Dominika
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 s balkonem na Slovance v České Lípě. Světlý byt o užitné ploše 53 m2 se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového bytového domu v ulici Bendlova. Byt disponuje kuchyní s kuchyňskou linkou se sporákem, dvěma prostornými pokoji, koupelnou s vanou a pračkou, samostatnou toaletou a předsíní. Součástí bytu je také sklep v suterénu domu. Dům je obklopen zelení a spadá do klidné části města. Nájem činí 11.000 Kč + měsíční zálohy na energie 4.500 Kč pro 2 osoby (teplá a studená voda, teplo a zálohy na společné osvětlení domu). Další osoby dle domluvy. Elektřinu a plyn na vaření si nájemník přepíše na sebe. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000 Kč, provize pro RK činí 15.000 Kč. Byt je vhodný pro 2-3 osoby a je k dispozici od 1.12. 2026. Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat realitního makléře.