Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958691**

Prodej bytu 2+1, 57 m², Ostrava, ul. Provaznická

Provaznická, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



2 999 000 Kč
za nemovitost

V ceně jsou zahrnuty náklady RK na zprostředkovatelský a právní servis. cena včetně provize



Vyřizuje
Štrajtová Ivana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	57 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt s dispozici 2+1 se zasklenou lodžií, situovaný ve 2. patře nízkopodlažního domu v klidné lokalitě Ostravy-městské části Hrabůvka. Byt prošel modernizací a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Nová kuchyňská linka je nabízena včetně spotřebičů – pračky, myčky, plynové varné desky, elektrické trouby a digestoře. Koupelna je provedena v keramickém obkladu a je vybavena sprchovým koutem. V bytě jsou položeny plovoucí podlahy, osazeny nové interiérové dveře a nechybí prostorná vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Byt po rekonstrukci nebyl ještě obýván. Dům se nachází v příjemném prostředí se zelení a dobrou dostupností občanské vybavenosti, obchodů, škol i MHD. Byt je v družstevním vlastnictví, zatím bez možnosti převodu do OV. Nový majitelé jistě ocení dostatek parkovacích míst a nízké náklady na bydlení. Byt je volný ihned. Součástí fotografií je vizualizace zařízení ložnice a obývacího pokoje prostřednictvím AI.