Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958678**

Prodej bytu 2+1, 56 m², Beroun, ul. Třída Míru, lodžie

Třída Míru, Beroun-Město, Beroun



6 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Svatý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji zděný byt o dispozici 2+1, situovaný ve 2. nadzemním podlaží ze 3, který se nachází v žádané části obce Beroun - Město, ulice Třída Míru, Celková plocha bytu činí 56 m2. Na domě, ve kterém se byt nachází je zateplená fasáda a nová střešní krytina. Ohřev vody a teplo v bytě zajišťuje vlastní plynový kotel (kombinovaný). Nová topná tělesa, plastová okna, nové rozvody elektřiny, vody, odpadu a plynu. Součástí prodeje je veškeré vybavení bytu. K bytu náleží komora a dva sklepy. Tato nemovitost je vhodná k vlastnímu bydlení nebo jako investiční příležitostí za účelem pronájmu. Lokalita je pro účely nájmu velice atraktivní. Dobrá dopravní dostupnost na Prahu, zastávka autobusu před domem, nájezd na dálnici D5 cca 2 min. Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkosti krásná přírodní krajina. Bližší info u makléře.