Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958662**

Prodej chaty, 36 m², Šťáhlavy

Šťáhlavice, Šťáhlavy



2 921 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	36 m²	**Užitná plocha**	36 m²
Plocha parcely	657 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou chatu s garáží v oblíbené rekreační osadě Úslaváci poblíž obce Šťáhlavice, pouhých 12 km od okraje Plzně. Nemovitost o dispozici 1+kk a užitné ploše 36 m² se nachází na prostorném pozemku o výměře 657 m², který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity.
Velkou předností je klidná poloha na krajním pozemku v blízkosti lesa, která zajišťuje příjemné soukromí. Řeka Úslava je vzdálena přibližně 150 metrů a nabízí ideální prostředí pro milovníky přírody a relaxace. Na pozemku najdete pergolu s grilem, bazén, kolny a fóliovník. Chata je vybavena vlastním vrtem a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Odpadní vody jsou řešeny trativodem a toaleta je chemická, umístěná mimo budovu. Nemovitost je ideální pro víkendovou rekreaci, letní pobyty s rodinou nebo jako místo pro klidný odpočinek v přírodě s výbornou dostupností města. Zámek Kozel vzdálen 6,5 km. Více informací a sjednání prohlídky vám rád poskytne makléř po předchozí domluvě.