Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958658**

Prodej bytu 3+kk, 77 m², Praha, ul. Blatenská

Blatenská, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha



10 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kocian Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	77 m²
Celková podlahová plocha	77 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení s vynikající dostupností do centra i mimo Prahu? Nabízíme vám světlý a prostorný byt se zasklenou lodžií a praktickým sklepem v oblíbené lokalitě na Chodově.

Panelový dům prošel revitalizací – nabízí zateplenou fasádu, novou střechu, modernizovaný výtah, plastová okna i nové vchodové dveře. O pohodlí a nízké provozní náklady se stará dálkově měřené vytápění a ohřev vody. Samozřejmostí je rychlé optické připojení k internetu i společná TV anténa.

Jednou z největších předností bytu je jeho strategická poloha. Na stanici metra Roztyly nebo do obchodního centra Chodov pohodlně dojdete pěšky za pár minut. Přímo u domu se nachází autobusová zastávka, odkud vás spoje zavezou na metro během jediné stanice. Řidiči zase ocení okamžité a bezproblémové napojení na D1, Jižní spojku i Pražský okruh.

Jde o ideální volbu jak pro příjemné rodinné bydlení, tak jako zajímavou investici na pronájem. Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte se přesvědčit osobě!