Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958624**

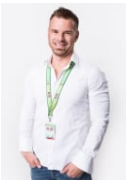
Prodej rodinného domu, 114 m², Rychvald, ul. Větrná

Rychvald



9 050 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Čepica Jakub
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	114 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu typu bungalov o dispozici 4+kk v atraktivní lokalitě Rychvald. Zděný dům o užitné ploše 114 m² je navržen s důrazem na komfortní a úsporné bydlení. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kvalitní kuchyní. V celém domě je instalováno vodní podlahové vytápění, které zajišťuje příjemné teplo v každém ročním období. O ohřev vody se stará elektrický boiler, vytápění je řešeno elektrickým kotlem a pro milovníky atmosféry je k dispozici také krb na tuhá paliva. Dům je vybaven rekuperací vzduchu pro zdravé a úsporné větrání, na střeše jsou instalovány solární panely pro výrobu vlastní elektřiny (fotovoltaika). Všechny technologie jsou řízeny moderním chytrým systémem LOXONE, který umožňuje pohodlné ovládání domácnosti. Nemovitost je napojena na centrální kanalizaci. Klidná lokalita Rychvald nabízí výbornou dostupnost do Ostravy i okolních měst, v blízkosti je veškerá občanská vybavenost.