Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958573**

Prodej bytu 3+1, 75 m², Novosedly

Novosedly



4 450 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Brejaartova Marie
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 3+1 v 1.patře zděného bytového domu v obci Novosedly u Strakonic. Byt prošel celkovou rekonstrukcí s důrazem na moderní bydlení, komfort a velmi nízké provozní náklady. Novému majiteli zbývá dokončit kuchyňskou linku, jejíž barevné provedení si může zvolit dle vlastního vkusu, a osadit interiérové dveře a obložky. V bytě je instalováno podlahové vytápění napojené na místní centrální zdroj tepla. Dalším benefitem je klimatizace, která v letních měsících příjemně chladí a v chladnějším období umožňuje také vytápění. Interiér doplňují moderní stropní podhledy. K bytu náleží dva prostorné sklepy, z nichž jeden slouží jako technická místnost, kde se nachází i kombinovaný bojler. Na pozemku je možnost využívání garáže a dílny. V obci se nachází mateřská škola, obchod i sportoviště. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají moderní a úsporné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností Strakonic. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat