Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-958544**

Prodej, penzionu, 900 m², Kladruby, ul. Husova

Husova, Kladruby



Neuvedeno



Vyřizuje
Šmídová Martina
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	900 m²	**Užitná plocha**	900 m²
Plocha parcely	1488 m²	**Počet podlaží objektu**	2
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedený penzion s restaurací a venkovním posezením v Kladrubech u Stříbra (klidná část obce). Dvoupatrový objekt o užitné ploše 900 m² na pozemku 1 488 m².
Penzion nabízí 14 pokojů: 1 apartmán, 7 dvojlůžkových, 5 jednolůžkových, 1 třílůžkový , každý pokoj s vlastní koupelnou a bojlerem.
Restaurace má kapacitu 50 míst, venkovní posezení 50 míst, vinárna 30 míst.
Součástí je vybavená kuchyně, sklady, sklep, kancelář, dvě venkovní garáže a kotelna (tuhá paliva) + plynový kotel. Součástí nemovitosti je pronajatá cukrárna o ploše cca 100 m² s vlastním vchodem.
Před objektem je 12 obecních parkovacích míst, za objektem dalších 5.
Stav nemovitosti je velmi dobrý.
Více informací ráda poskytnu na prohlídce, cena je k jednání.