Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958524**

Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, ul. Bratrušovská, Šumperk

Bratrušovská, Šumperk



4 370 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je včetně provize RK a právního ervisu.
cena včetně provize



Vyřizuje
Ševčík Lubomír
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej prostorného bytu 3+1 s lodžii a balkónem, který se nachází v posledním 3. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu. Jedná se o 3 neprůchozí pokoje, kuchyň, koupelnu, samostatnou toaletu, předsíň a 2 komory. Byt je po částečné rekonstrukci - plastová okna, nové rozvody vody a odpadů, nová koupelna, sjednocená podlahová krytina. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem, přivedena elektřina, veřejný vodovod i kanalizace. K bytu náleží sklep. Byt je prázdný, možnost okamžitého nastěhování. Žádaná lokalita, veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací v RK.