Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958521**

Prodej bytu 3+kk v Litoměřicích, ul. U Kapličky

U Kapličky, Pokratice, Litoměřice



5 610 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Chobotský Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý, kompletně zrekonstruovaný byt 3+kk o ploše 73 m² v oblíbené a klidné lokalitě Litoměřice - Pokratice, ulice U Kapličky. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně nových podlah a elektroinstalace, má moderní design a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.
Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. Velkou výhodou je integrovaná klimatizace pro ideální teplotu v horkých dnech, příjemná lodžie pro relaxaci a praktická sklepní kóje o velikosti 2 m².
Byt se nachází v klidné čtvrti s kompletní občanskou vybaveností (školy, školky, obchody, MHD) a upraveným okolím plným zeleně. V těsné blízkosti se nachází příroda Českého středohoří i nová parkovací místa přímo u domu.
Ideální pro rodinné bydlení i jako investice. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte!