Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958478**

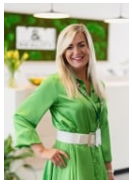
Prodej bytu 3+1, 65 m², Klatovy, ul. Na Chuchli

Na Chuchli, Klatovy II, Klatovy



4 650 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Janoušková Gabriela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě, a přitom jen pár minut od centra města? Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 65,3 m² a prostornou lodžií o výměře 6 m², situovaný ve 4. NP revitalizovaného panelového domu v Klatovech, ul. Na Chuchli. Byt prošel v roce 2019 rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala vybudování zděného bytového jádra, instalaci moderní kuchyňské linky, výměnu elektroinstalace a rozvodů vody i pokládku nových vinylových podlah. Praktická dispozice nabízí neprůchozí pokoje, samostatnou šatnu s dostatkem úložného prostoru a lodžii s krásným výhledem na centrum města. K bytu náleží také sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Parkování je bezproblémové. Významnou předností je kompletní revitalizace bytového domu z roku 2026, která přispívá k lepším tepelněizolačním vlastnostem budovy. Nemovitost se nachází v klidné a žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a centrem Klatov v pohodlné docházkové vzdálenosti.