Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958465**

Prodej rodinného domu 3+kk s garáží, Hora Svatého Šebestiána

Hora Svatého Šebestiána



6 900 000 Kč
za nemovitost

S provizí RK a právním servisem. cena včetně provize



Vyřizuje
Bílek Zdeněk
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	87 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Co kdybyste měli nový dům a přitom platili za energie jen minimum? Právě takovou příležitost nabízí tato novostavba rodinného domu 3+kk v Hoře Svatého Šebestiána, zkolaudovaná v letošním roce. Díky energetické třídě A, zateplení a tepelnému čerpadlu Buderus vás čeká mimořádně úsporné bydlení s minimálními provozními náklady. Pro příjemnou atmosféru jsou navíc k dispozici sálavá kamna. Dům nabízí obytnou plochu cca 87 m², kuchyňskou linku na míru s vestavnými spotřebiči, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a WC, další samostatné WC ve vstupní chodbě a navazující technickou místnost. Velkým bonusem je prostorná samostatná garáž o velikosti cca 49 m², která poslouží i jako dílna či úložný prostor. K domu náleží pozemek o celkové výměře cca 685 m². To vše v klidném prostředí Krušných hor, přibližně 15 km od Chomutova. Ideální volba pro ty, kteří chtějí bydlet v novém, úsporně a bez starostí s rozsáhlou rekonstrukcí. Neváhejte a přijďte se podívat na vlastní oči. Více informací u makléře.