Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958375**

Prodej bytu 4+kk, 85 m², Dostálova ul., Klatovy

Vočadlova, Klatovy II, Klatovy



4 940 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kyznarová Markéta
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	85 m²
Celková podlahová plocha	85 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej patrového bytu v novostavbě "Shell & Core" nebo "hrubá stavba", typ B, o dispozici 4+kk. Dům se nachází v klidné lokalitě na okraji Klatov. Obytná plocha bytu je 85 m² + zahrádka 32 m² a parkovací stání pro 2 auta. Dispozice: 1.NP - vstupní chodba (5,78 m²), WC (2,21 m²), technická místnost (1.50 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (25,85 m²), pokoj (7,67 m²), chodba se schodištěm (3,83 m²) a sklad (2,77 m²). Z obýváku je vstup na terasu o výměře 14 m². Plocha parkovacího stání pro 2 auta je 36 m². 2.NP - chodba (5,02 m²), 2 pokoje (14,40 m² a 18,98 m²) a koupelna (5,46 m²). Kolaudace a předání 11-12/2027. Dům je situován v přední části výstavby. Zahrada domu je orientována na západ/jih, východ a sever. Zákazník nyní může sám volit konečnou podobu svého domu výběrem dle vlastního přání. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Zajistíme vhodné financování.