Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958367**

Prodej chaty, 16 m², Karlovy Vary

Stará Role, Karlovy Vary



921 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Němcová Petra
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	16 m²	**Užitná plocha**	16 m²
Plocha parcely	414 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou chatu v klidné části Staré Role v Karlových Varech, vhodnou pro víkendové pobyty, odpočinek i zahradničení. Chata smíšené konstrukce je v dobrém stavu, má užitnou plochu 16 m², dvě místnosti, jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. Interiér nabízí útulné zázemí s kuchyňským a odpočinkovým koutem i prostorem na spaní. Balkon s výhledem do zeleně poskytuje příjemné místo k posezení. Součástí zázemí je také dílna pro uložení nářadí a drobné práce. Okolní zahrada nabízí prostor pro pěstování, relaxaci či trávení času s rodinou. Chata stojí na pozemku o výměře 414 m², který je ve vlastnictví města Karlovy Vary a je užíván na základě nájemní smlouvy. Pozemek není součástí prodeje. Bližší informace o nájemních podmínkách a možnostech dalšího užívání poskytneme při jednání. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.