Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958355**

Prodej rodinného domu, 174 m², Kraslice, ul. Říční

Říční, Kraslice



3 997 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Marečková Romana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	174 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 174 m² v Kraslicích, v ulici Říční. Dům je podsklepen. Nemovitost zaujme především svým příjemným interiérem, dostatkem prostoru a praktickým uspořádáním jednotlivých místností, které poskytují pohodlné zázemí pro rodinné bydlení. Topný systém je cca rok starý.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj propojený s jídelní částí a kuchyní. Příjemnou atmosféru zde dotvářejí krbová kamna, která jsou nejen praktickým doplňkem, ale také vytvářejí prostředí pro společné chvíle s rodinou. Interiér působí moderně, vzdušně a nabízí dostatek přirozeného světla. V domě se dále nachází útulná ložnice, dětský pokoj a dvě místnosti vhodné například jako pracovna či šatna a vkusně zařízená koupelna s vanou.

Město Kraslice poskytuje potřebnou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek a dalších služeb. Okolní příroda Krušných hor nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku, zimní sporty i celoroční odpočine