Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958330**

Prodej bytu 2+kk, 43 m², Hradec Králové, ul. Resslova

Resslova, Hradec Králové



4 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Gorčík Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde budete mít město na dosah a zároveň příjemné zázemí pro každodenní život? Právě takovou příležitost nabízí útulný byt 2+kk v Resslově ulici v Hradci Králové. Byt o užitné ploše 42,58 m² a celkové ploše včetně sklepa 45,81 m² se nachází ve sníženém přízemí zděného domu a prošel částečnou rekonstrukcí. Jeho praktická dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, oddělené WC a komoru. K bytu náleží sklep o velikosti 3,23 m², k dispozici je také zastřešená kolárna ve vnitrobloku. Příjemným bonusem je orientace oken do vnitrobloku, která poskytuje větší soukromí. Velkou předností je poloha s výbornou dostupností centra, obchodů, restaurací, škol, služeb i MHD. Ať už hledáte svůj první domov, městské bydlení nebo příležitost, jak smysluplně investovat do nemovitosti, tento byt stojí za pozornost. S financováním vám rádi pomůžeme. Přijďte se přesvědčit osobně!