Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951932**

Prodej bytu 2+kk, 40 m², Mladá Boleslav, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



4 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Křístková Gabriela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 40 m² v Mladé Boleslavi, který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem. Velkou předností bytu je prostorná lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku a posezení. Navíc je zde možnost jejího dodatečného zasklení, čímž lze rozšířit možnosti jejího využití po většinu roku. Bytový dům prošel zateplením a má nová okna.K bytu náleží také praktická úložná místnost přímo před bytem a sklep.
Byt je vhodný k okamžitému nastěhování a nabízí pohodlné bydlení s velmi příjemnou atmosférou.
Dům je klidný a dobře udržovaný, s prostornými společnými prostory. Díky své dispozici a praktickému zázemí může být zajímavou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.
Tady nemusíte volit mezi životem ve městě a klidem domova. Získáte obojí – centrum na dosah, klid za dveřmi, vlastní lodžii a pohodlné parkování přímo u domu.