Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958287**

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², Svitavy, ul. Nádražní

Nádražní, Předměstí, Svitavy



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Kárský Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlou garsoniéru 1+kk v přízemí zděné vily ve Svitavách, v ulici Nádražní, v dosahu vlakového i autobusového nádraží a pěšky do centra.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Obytná místnost má arkýř se třemi okny, původní dubové parkety v rybinové kladbě, vysoké stropy a vestavěnou skříň se zrcadlovými posuvnými dveřmi. Kuchyňský kout je vybavený linkou s dřezem a varnou deskou.

Nadstandardní je koupelna: velká, nová, s velkoformátovou dlažbou, sprchovým koutem, závěsným WC, žebříkovým radiátorem a místem pro pračku, což u garsoniéry není obvyklé. K bytu patří kolárna.

Vytápění je centrální. Nájemné 14 000 Kč měsíčně včetně energií, nájemce tedy platí jednu částku a neřeší převody ani vyúčtování. Byt je vhodný pro jednu osobu.