Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958226**

Prodej rodinného domu v Chrudimi, ul. Malecká

Malecká, Chrudim IV, Chrudim



5 499 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dušek Romana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	112 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 a užitné ploše 112 m², který se nachází v Chrudimi, v ulici Malecká. Dům je v původním stavu před rekonstrukcí a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a chtějí si bydlení přizpůsobit vlastním představám.

Velkou výhodou je samotná poloha domu v Chrudimi, která nabízí zázemí města a dostupnost občanské vybavenosti. Praktickým benefitem je také garáž o výměře 22 m², která poskytuje prostor pro parkování nebo uskladnění věcí. K dispozici je navíc prostorný sklep o ploše 22 m².

Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a plyn. Vytápění bylo řešeno plynovým kotlem.

Pokud hledáte rodinný dům s možností rekonstrukce podle vlastních představ, garáží a potenciálem do budoucna, může být tato nabídka zajímavou volbou.