Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958165**

Prodej bytu 3+kk, 62m2 v Kytlici; Kytlicích

Kytlice



2 490 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vlček Aleš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	62 m²
Celková podlahová plocha	62 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční byt 3+kk, který se nachází v srdci malebné obce Kytlice. Tento mezonetový byt je vhodný jak pronájmu, (již v minulosti pravidelně pronajímán) nebo pro rekreaci či trvalé bydlení. Je umístěn v cihlovém domě, který prošel nedávnou rekonstrukcí včetně instalace nové plynové kotelny. Vnitřní dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti praktický obývací pokoj spojený s kuchyní, útulnou ložnici. další samostatný pokoj a koupelnu s toaletou. Byt skloubí moderní bydlení s půvabem venkovského života. Velkou výhodou je společná zahrada, která nabízí ideální prostor k odpočinku a relaxaci, Poloha bytu je výjimečná svou dobrou dostupností do atraktivních turistických destinací proto je nemovitost vhodná jako dlouhodobá investice i pro další budoucí vlastní využití.