Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958160**

Prodej bytu 2+kk, 61 m², Rokycany, ul. Barákova

Barákova, Nové Město, Rokycany



4 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kočová Magda
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 2+kk o užitné ploše 61 m², situovaný v žádané a klidné lokalitě Rokycany – Nové Město. Součástí bytu jsou dvě samostatné komory. Nemovitost se nachází v 1. nadzemním podlaží, je v udržovaném stavu a připravena k pohodlnému nastěhování bez nutnosti nákladných investic.
Dispozice bytu nabízí příjemné bydlení s praktickým řešením vytápění, využít můžete jak ústřední dálkové topení, tak krbová kamna, která dodají domovu neopakovatelnou atmosféru a úsporu v zimních měsících. Velkou výhodou jsou hned dva samostatné sklepy s dostatkem úložného prostoru. Byt se prodává včetně nábytku a vybavení, což oceníte zejména jako startovací bydlení nebo jako skvělou investiční příležitost na pronájem.
Lokalita kombinuje klidné prostředí pro život s kompletní občanskou vybaveností v dosahu a výbornou dostupností. Pro více informací či domluvení termínu osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.