**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958128**

# Pronájem bytu 3+kk, 70 m², Sedlčany, ul. Za Nemocnicí

Za Nemocnicí, Sedlčany




**14 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Gőrgesová Jiřina**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 70 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 70 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a velmi příjemný byt o dispozici 3+kk 70m², který se nachází ve 4. patře v Sedlčanech. Byt nabízí promyšlené dispoziční řešení zahrnující prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné neprůchozí pokoje, koupelnu s vanou, samostatné WC a vstupní chodbu. Kuchyňská linka je vybavena troubou. Byt je nezařízený, což vám umožňuje si prostor přizpůsobit podle vlastních představ. K bytu náleží také 2 x balkón a sklepní kóje. Možnost parkování je přímo před domem. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Ze Sedlčan se dostanete přímým spojem do Prahy a do Příbrami. Byt je k dispozici ihned. Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč, zálohy na služby a energie jsou 6.000,- Kč a 1.000 Kč elektrika, kterou si nájemce převede na sebe. Provize RK činí 16.940,- Kč. Kauce je 28.000 Kč.