Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-958123**

Prodej pozemku k bydlení, 740 m², Mochtín

Srbice, Mochtín



1 100 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Svobodová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	740 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 740 m² v klidné části obce Srbice u Mochtína, nedaleko Klatov. Pozemek se nachází v zastavěném území obce a představuje zajímavou příležitost pro výstavbu rodinného domu v příjemném venkovském prostředí.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch SOv – smíšené obytné venkovské, které umožňují výstavbu rodinného domu. Možnost výstavby byla ověřena u příslušného úřadu, který potvrdil, že se na tento stávající pozemek nevztahuje požadavek minimální výměry 1 000 m². Přípustná je zástavba o 1–2 nadzemních podlažích s podkrovím při zachování venkovského charakteru okolní zástavby.

Zásobování vodou lze řešit vlastní studnou, odpadní vody domovní čistírnou nebo jímkou, vše dle příslušných povolení. Možnosti připojení elektřiny a plynu je nutné ověřit u správců sítí.

Pozemek nabízí možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ v klidné lokalitě s dobrou dostupností města Klatovy.