Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958116**

Pronájem rodinného domu v Lovosicích, ul. L. Janáčka

L. Janáčka, Lovosice



30 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Galová Eliška
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	148 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958116**

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný dvoupodlažní rodinný dům o užitné ploše 148 m² v Lovosicích, na pozemku o výměře 407 m².

Dům prochází rekonstrukcí interiéru i exteriéru s dokončením do konce října 2026. Nové štukové omítky, plovoucí podlaha v obývacím pokoji, koberce v ostatních místnostech, nová koupelna s vanou, plastová okna, nová fasáda a zcela nový plynový kotel. Kuchyně a WC zůstávají ve stávajícím stavu. Ostatní místnosti budou vyklizené a připravené k vlastnímu zařízení.

Velkou předností je zahrada se zastřešenou pergolou a bazénem, ideální pro rodinné chvíle i odpočinek. K domu náleží prostorná garáž, sklep a další úložné prostory.

Nájemné 30 000 Kč/měsíc, kauce 30 000 Kč, provize RK 30 000 Kč. Energie a služby zvlášť. Nájemné se hradí měsíc předem.

Nastěhování od 1/11 2026.

Fotografie interiéru jsou vizuálně upraveny a přibližně znázorňují budoucí podobu po rekonstrukci. Vizualizace koupelny a fasády jsou ilustrační.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.