**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958091**

# Prodej bytu 2+1 v Praze, ul. Osiková, Žižkov

Osiková, Praha 3, Žižkov, Praha




**7 390 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Straková Juškevič Galina**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 6 | **Užitná plocha** | 53 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 53 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a částečně zařízený byt 2+1 o užitné ploše 53 m² v oblíbené části Žižkova. Byt je připraven k okamžitému nastěhování, je v dobrem stavu. Fotografie nejsou vizualizace. Nachází se v udržovaném domě s výtahem.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost s výbornou dopravní dostupností. Jezdí odtud klíčové tramvajové linky, které vás dovezou přímo přes Žižkov na Hlavní nádraží, Václavské náměstí, Národní třídu, Anděl a další.

Blízko domu máte park Židovské pece – ideální místo na ranní běh nebo venčení psa. Přestože žijete v dosahu oblíbených žižkovských kaváren, bistr a hospůdek, samotná Osiková ulice si drží poklidný obytný charakter. V přilehlém okolí najdete potraviny (Kaufland, Lidl, večerky), lékárny, poštu, školy i školky.

Osobní vlastnictví umožňuje financování hypotékou. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.