Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958087**

Prodej bytu 3+kk, 56 m², Králův Dvůr, ul. Popelky Biliánové

Popelky Biliánové, Králův Dvůr



5 490 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Svatý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji zděný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk, situovaný ve třetím nadzemním podlaží ze čtyř, který se nachází v klidné části obce Králův Dvůr. Kolaudace bytového domu, ve kterém se byt nachází, proběhla v roce 2016. V bytě nová kuchyňská linka, velká plastová okna orientovaná na západ a na východ zajišťují v bytě dostatek denního světla. Teplo v bytě zajišťuje vlastní elektrokotel. Ohřev vody bojlerem. K bytu náleží spoluvlastnický podíl na pozemku kolem domu, kde je zajištěno parkování pro jedno osobní vozidlo. Veškerá občanská vybavenost v místě, skvělá dopravní dostupnost - autobusová zastávka 1 minutu chůze, odkud se městskou dopravou pohodlně dostanete do všech částí Berouna. Nájezd na D5 cca 3 minuty. Metropole a stanice metra Zličín jsou vzdálené cca 15 minut klidnou jízdou. V okolí krásná přírodní krajina kole koněpruských jeskyň a řeky Litavky. Nové obchodní centrum Litavka v blízkosti. Bližší info u makléře.